



Администрация  
городского округа город Воронеж  
**МКП «ВОРОНЕЖТЕПЛОСЕТЬ»**

394006, г. Воронеж, ул. Кольцовская, 78, т.: 202-95-00, факс 277-24-39

от 01 АБТ 2018 201 г. исх. № 10117

ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ  
Воронеж  
01 АБТ 2018

Директору  
АО «УК Центрального района»  
А.Н. Кузину  
394036, Воронежская обл.,  
г. Воронеж, ул. Никитинская, 16А

Руководителю  
Государственной жилищной  
инспекции  
Воронежской области  
Д.И. Гончаровой  
г. Воронеж, ул. Кирова, 6А

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**об одностороннем отказе от исполнения договора  
на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 003751 от 08.11.2017г.**

Между МКП «Воронежтеплосеть» и АО «УК Центрального района» заключен договор на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 003751 от 08.11.2017г.

В соответствии с частью 2 статьи 157.2 ЖК РФ, ресурсоснабжающая организация вправе, в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома - при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, за поставленный коммунальный ресурс в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

Между МКП «Воронежтеплосеть» и АО «УК Центрального района» подписан Акт сверки взаимных расчетов, по состоянию на 30.06.2018г., из которого усматривается наличие у АО «УК Центрального района» задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору № 003751 от 08.11.2017г.

Таким образом, МКП «Воронежтеплосеть» уведомляет АО «УК Центрального района» и Государственную жилищную инспекцию Воронежской области об одностороннем отказе от исполнения договора на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 003751 от 08.11.2017г., в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальных услуг (отопление и горячее водоснабжение) собственникам и пользователям помещений многоквартирного жилого дома по адресу: **ул. Сакко и Ванцетти, 80**, начиная с 01.09.2018 г.

С 01.09.2018г. договор № 003751 от 08.11.2017г. продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Заместитель директора по сбыту

С.В. Дмитриев