



Администрация  
городского округа город Воронеж  
**МКП «ВОРОНЕЖТЕПЛОСЕТЬ»**

394006, г. Воронеж, ул. Кольцовская, 78, т. 202-95-00, факс 277-24-39

от « 27 » ИЮН 2018 г. исх. № 8805

Директору  
ООО УК «СервисКомфорт»  
В.И. Гапонову  
394074, Воронежская обл., г. Воронеж,  
ул.Путилина, 12а, помещение II

ВРио руководителя  
Государственной жилищной инспекции  
Воронежской области  
Д. И. Гончаровой  
г. Воронеж, ул. Кирова, 6а

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**об одностороннем отказе от исполнения Договора  
на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 003637 от 30.08.2017г.**

Между МКП «Воронежтеплосеть» и ООО УК «СервисКомфорт» заключен договор на отпуск тепловой энергии и горячей воды № 003637 от 30.08.2017г.

В соответствии с частью 2 статьи 157.2 ЖК РФ, ресурсоснабжающая организация вправе, в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома - при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, за поставленный коммунальный ресурс в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

Между МКП «Воронежтеплосеть» и ООО УК «СервисКомфорт» подписан Акт сверки взаимных расчетов, по состоянию на 31.05.2018г., из которого усматривается наличие у ООО УК «СервисКомфорт» задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору № 003637 от 30.08.2017г.

Таким образом, МКП «Воронежтеплосеть» уведомляет ООО УК «СервисКомфорт» и Государственную жилищную инспекцию Воронежской области об одностороннем отказе от исполнения Договора на отпуск тепловой энергии и горячей воды №003637 от 30.08.2017г., в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальных услуг (отопление и горячее водоснабжение) собственникам и пользователям помещений многоквартирного жилого дома по адресу: ул.Циолковского, 129, начиная с 21.07.2018 г.

С 21.07.2018г. договор №003637 от 30.08.2017г. продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Заместитель директора по сбыту

С.В. Дмитриев

Ведущий инженер ОСТЭ  
Марина Александровна Тюнина  
т. 202-94-07