Нам
ЭКЗ

Администрация
городского округа город Воронеж
МКП «ВОРОНЕЖТЕПЛОСЕТЬ»
394006, г. Воронеж, ул. Кольцовская, 78, т. 202-95-00, факс 277-24-39

от «01 ОКТ 2018» 201__ г. исх. № 13287

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
01 ОКТ 2018

Председателю правления
ТСЖ «Застава»
О.В. Мишину
394030, Воронежская обл., г. Воронеж,
ул.Кропоткина, 11

Руководителю
Государственной жилищной инспекции
Воронежской области
Д. И. Гончаровой
г. Воронеж, ул. Кирова, 6а

УВЕДОМЛЕНИЕ
об одностороннем отказе от исполнения Договора
на отпуск тепловой энергии и горячей воды №3164 от 29.02.2016г.

Между МКП «Воронежтеплосеть» и ТСЖ «Застава» заключен договор на отпуск тепловой энергии и горячей воды №3164 от 29.02.2016г.

В соответствии с частью 2 статьи 157.2 ЖК РФ, ресурсоснабжающая организация вправе, в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома - при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, за поставленный коммунальный ресурс в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

Постановлением Девятнадцатого Арбитражного Апелляционного суда г. Воронежа по делу №А14-12786/2016 от 26.04.2018г. подтверждена задолженность ТСЖ «Застава» перед МКП «Воронежтеплосеть» в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору №3164 от 29.02.2016г.

Таким образом, МКП «Воронежтеплосеть» уведомляет ТСЖ «Застава» и Государственную жилищную инспекцию Воронежской области об одностороннем отказе от исполнения Договора на отпуск тепловой энергии и горячей воды №3164 от 29.02.2016г., в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальных услуг отопление и горячее водоснабжение (в части поставки тепловой энергии для горячего водоснабжения) собственникам и пользователям помещений многоквартирных жилых домов: по адресу: **ул. Кропоткина, 9а, 11а,** начиная с 01.11.2018г.

С 01.11.2018г. договор №3164 от 29.02.2016г. продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Заместитель директора по сбыту С.В. Дмитриев

Ведущий инженер ОСТЭ
Е.А. Гаврилова
т. 202-94-07